

LĪGUMS Nr. VTEB - M

„Par tehniskās apsardzes-apsardzes un ugunsdrošības signalizācijas pakalpojumu sniegšanu”

Rīgā,

2014.gada 26.maijs

Valsts tiesu ekspertīžu birojs, vienotais reģ.Nr.90000355941, (turpmāk tekstā - "PASŪTĪTĀJS"), tā vadītājas Mairas Čentorickas personā, kas rīkojas uz biroja nolikuma pamata, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Koblencz Drošība”, reģ.Nr. 40003317923, (turpmāk tekstā - "IZPILDĪTĀJS"), Raivja Terinka personā, kurš rīkojas saskaņā ar statūtiem, no otras puses, (turpmāk tekstā kopā saukti Puses), izsakot brīvu gribu, bez maldiem, spaidiem un viltus, noslēdz šāda satura līgumu (turpmāk tekstā - Līgums):

### 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS.

1.1. "IZPILDĪTĀJS" apņemas nodrošināt "PASŪTĪTĀJA" lietošanā esošā nekustamā īpašuma – divas ēkas, kas aprīkotas ar pieciem raidītājiem un septiņām apsardzes pultīm (turpmāk tekstā - Objekta) tehnisko apsardzi, apsardzes un ugunsdrošības signalizācijas apkalpošanu Rīgā, Upes ielā 1a, LV-1013.

1.2. Apsardzes un ugunsdrošības signalizācija tiek pieslēgta Izpildītāja centralizētajai novērošanas pultij (turpmāk tekstā - Pults). Ja Pults saņem trauksmes signālu, tad jānodrošina Izpildītāja mobilās grupas izbraukums (ne mazāk kā 2 (divi) cilvēki) uz Objektu tā apsekošanai, likuma pārkāpuma novēršanai un iespējamo likumpārkāpēju aizturēšanai.

### 2. "IZPILDĪTĀJA" PIENĀKUMI UN ATBILDĪBA.

2.1. "IZPILDĪTĀJS" veic "PASŪTĪTĀJA" objekta apsardzes un ugunsdrošības signalizācijas pieslēgšanu pie apsardzes pults, izmantojot radio un (vai) telefona kanālus, ar to nodrošinot trauksmes signāla savlaicīgu nodošanu operatīvai apsardzei.

2.2. "IZPILDĪTĀJS" nodrošina visu līguma darbības laiku "PASŪTĪTĀJA" objekta apsardzi, apsardzes un ugunsdrošības signalizācijas sistēmas apkalpošanu.

2.3. "IZPILDĪTĀJS" nodrošina apsardzes un ugunsdrošības sistēmas nepārtrauktu darbību visā līguma darbības laikā un izpilda uzstādītās aparatūras (ja tāda ir nepieciešama uzstādīt) 1 gada garantijas remontu, ja defekts nav radies nepareizas ekspluatācijas rezultātā. Šo remontu "IZPILDĪTĀJS" veic 10 stundu laikā, skaitot no paziņošanas brīža. "IZPILDĪTĀJS" nenes atbildību par telefona vai citu ārējo līniju stāvokli, kā arī sekām, kas rodas to sabojāšanas rezultātā.

2.4. "IZPILDĪTĀJS" garantē pieslēgtā "PASŪTĪTĀJA" objekta adreses un tā funkcionālās nozīmes neizpaušanu trešajām personām.

2.5. "IZPILDĪTĀJS" apņemas instruēt "PASŪTĪTĀJU" par apsardzes un ugunsdrošības sistēmas pareizu ekspluatāciju.

2.6. "IZPILDĪTĀJS" veic regulāras apsardzes un ugunsdrošības sistēmas signālu pārbaudes pieslēgtajam "PASŪTĪTĀJA" objektam.

2.7. "IZPILDĪTĀJS" garantē "PASŪTĪTĀJAM", ka saņemot trauksmes signālu pēc iespējas īsākā laikā, līdz 6 min., apsargājamā objektā ieradīsies operatīvā apsardzes grupa, kas, rūpējoties par

objekta neaizskaramību, rīkosies saskaņā ar pienākumiem un tai piešķirtajām tiesībām, lai novērstu apsargājamā objekta apdraudējumu pret nelikumīgu vai cita veida darbību.

2.8. "IZPILDĪTĀJS" vadoties no situācijas svarīguma, apņemas par trauksmes signāla saņemšanu nekavējoties paziņot "PASŪTĪTĀJAM" pārstāvim. "IZPILDĪTĀJS" var sniegt papildus pakalpojumu par atsevišķu samaksu "PASŪTĪTĀJAM", telefoniski vai ar SMS palīdzību arī par citiem signāliem (uzlikšana/noņemšana, īslaicīgi barošanas traucējumi u.c., kas nav saistīti ar trauksmes signālu identifikāciju).

2.9. Ja pēc ierašanās "PASŪTĪTĀJA" objektā tiek konstatēts, ka ir bojātas apsardzes vai ugunsdrošības signalizācijas ķēdes, vai objekta norobežojošais perimetrs nelikumīgas darbības vai ugunsgrēka gadījumā, kā rezultātā nav iespējams tehniski nodrošināt tā uzraudzību, "IZPILDĪTĀJS" organizē objekta apsardzi līdz brīdim, kamēr ierodas "PASŪTĪTĀJA" pārstāvis, nosakot maksu par katru apsardzes stundu 7,00 EUR (septiņi eiro).

2.10. Līguma punktu 2.7., 2.8. neizpildes gadījumā, kura rezultātā "PASŪTĪTĀJAM" radušies materiāli zaudējumi, stājas spēkā "IZPILDĪTĀJA" civiltiesiskā apdrošināšana, ar atbildības limitu 142 200,00 EUR (viens simts četrdesmit divi tūkstoši divi simti eiro).

### **3. PAAUGSTINĀTAS DROŠĪBAS TELPAS APSARDZE**

3.1. "IZPILDĪTĀJS" apņemas iesniegt industriālās drošības sertifikātu Nr.158., par "PASŪTĪTĀJA" paaugstinātas drošības telpas apsardzes nodrošināšanu.

3.2. "IZPILDĪTĀJS" garantē "PASŪTĪTĀJAM", ka saņemot trauksmes signālu no paaugstinātas drošības telpas, pēc iespējas īsākā laikā, līdz 6 min., apsargājamā objektā ieradīsies SIA „Koblencz Drošība” operatīvā apsardzes grupa, kas rūpējoties par objekta neaizskaramību rīkosies saskaņā ar pienākumiem un tai piešķirtajām tiesībām, lai novērstu apsargājamā objekta apdraudējumu pret nelikumīgu vai cita veida darbību.

3.3. "IZPILDĪTĀJS" apliecina, ka ir informēts, ka tam nav tiesības iekļūt "PASŪTĪTĀJA" paaugstinātas drošības telpā.

3.4. Gadījumā, ja „IZPILDĪTĀJA” industriālās drošības sertifikāts tiek anulēts vai izbeidzas tā derīguma termiņš, un tas netiek atjaunots, "IZPILDĪTĀJAM" ir pienākums nekavējoties paziņot par to "PASŪTĪTĀJAM".

3.5. Gadījumā, ja „IZPILDĪTĀJS” nav izpildījis Līguma 3.4. apakšpunktu, šis Līgums zaudē spēku.

### **4. "PASŪTĪTĀJA" PIENĀKUMI UN TIESĪBAS.**

4.1. "PASŪTĪTĀJS" apņemas iesniegt "IZPILDĪTĀJAM" objekta skici vai tehniskās inventarizācijas plānu un nekavējoties paziņot par izmaiņām iesniegtajā informācijā.

4.2. "PASŪTĪTĀJAM" ir tiesības pieprasīt no "IZPILDĪTĀJA" šī līguma darbības laikā apsardzes un ugunsdrošības signalizācijas iekārtu remontu. Ja dotā līguma darbības laikā ir bojāta apsardzes un ugunsdrošības signalizācija "PASŪTĪTĀJA", vai citu no tā neatkarīgu faktoru dēļ "PASŪTĪTĀJS" ir tiesīgs pieprasīt maksas remontu. Ja ir nepieciešams veikt apsardzes un ugunsdrošības sistēmas paplašināšanu vai tās izmaiņas, "PASŪTĪTĀJS" ir tiesīgs to pieprasīt par atsevišķu samaksu.

4.3. "PASŪTĪTĀJS" uzņemas atbildību par apsardzes un ugunsdrošības sistēmas ekspluatēšanu, atbilstoši "IZPILDĪTĀJA" izsniegtajai instrukcijai. Noņemot objektu no apsardzes "PASŪTĪTĀJS" uzņemas atbildību par uzstādītās apsardzes sistēmas iekārtām un detektoriem nodrošinot to funkcionālo neaizskaramību, kā arī par objekta vai tā daļu uzlikšanu apsardzes režīmā.

4.4. "PASŪTĪTĀJS" apņemas:

4.4.1. Atstājot objektu, pārliecināties, vai tajā nav palikušas nepiederošas personas, vai detektori nav mehāniski bojāti, aizklāti ar priekšmetiem, kas samazina to jūtību, kā arī objekta perimetru noslēdzošie elementi (logi, durvis u.c.) ir aizslēgtā stāvoklī, un tikai tad ieslēgt signalizācijas iekārtu.

4.4.2. Neatstāt objektu, ja parādās apsardzes sistēmas bojājums, par to nepaziņojot "IZPILDĪTĀJAM".

4.4.3. Atzīmēt "IZPILDĪTĀJA" montiera ierašanās laiku un uzvārdu, pārbaudīt viņa personas apliecinātos dokumentus.

4.4.4. Patvarīgi neatvērt apsardzes sistēmas un signalizācijas iekārtu korpusus un neiejaukties "IZPILDĪTĀJA" pieslēguma shēmā.

4.5. Par "PASŪTĪTĀJA" paviršu vai apzinātu rīcību, kā rezultātā uz "IZPILDĪTĀJA" pulti tiek noraidīti viltus signāli un, ja "PASŪTĪTĀJS" nekavējoties nepaziņo par signālu atsaukšanu, kā rezultātā "IZPILDĪTĀJS" rīkojas atbilstoši līguma punktam 2.9., "PASŪTĪTĀJS" apņemas nomaksāt soda sankcijas 14,00 EUR (Četrpadsmit euro apmērā plus PVN 21% . Soda naudas lielumu "IZPILDĪTĀJS" var mainīt atkarībā no izsaukuma biežuma un cēloņiem.

4.6. Nodrošināt, laikā, kad objekts ir nodots apsardzes režīmā, kāda no pilnvarotajām personām ir sasniedzama pa "IZPILDĪTĀJAM" iesniegto telefonu, lai tas varētu rīkoties saskaņā ar līguma p.2.5.,2.8.,2.9.,2.10.

4.7. "PASŪTĪTĀJA" pienākums ir ierasties apsargājamā objektā 1 stundas laikā pēc "IZPILDĪTĀJA" paziņojuma par trauksmes signāla saņemšanu. Gadījumos, kad nav redzamas ārējās ielaušanās pazīmes un signalizācijas iekārta atgriežas apsardzes režīmā, "PASŪTĪTĀJS" var objektā neierasties, bet tad tas uzņemas atbildību par savu rīcību.

4.8. Ja "PASŪTĪTĀJS" neierodas objektā 1 stundas laikā, par katru nākošo stundu, kurā objektu apsargā, "PASŪTĪTĀJAM" tiek noteikta apsardzes maksa 7,00 EUR/stundā.

4.9. Gadījumos, kad ir bojātas objekta durvis, logi un tml., kā rezultātā nav iespējams nodrošināt objekta apsardzi ar tehniskajiem līdzekļiem, "PASŪTĪTĀJS" ir tiesīgs pieprasīt objekta fizisku apsardzi, par atsevišķu samaksu pēc "IZPILDĪTĀJA" pakalpojumu cenu tarifiem.

## 5. NORĒĶINU KĀRTĪBA.

5.1. Par objekta tehniskās apsardzes (tai skaitā arī paaugstinātas drošības telpas), ugunsdrošības signalizācijas un to apkalpošanas nodrošināšanu "IZPILDĪTĀJS" nosaka "PASŪTĪTĀJAM" ikmēneša samaksu: EUR 56.92 (Piecdesmit seši euro un 92 euro centi), kā arī PVN: EUR 11.95 (Vienpadsmit euro 95 euro centi), par kopējo summu: EUR 68.87 (Sešdesmit astoņi euro un 87 euro centi).

5.2. Apmaksas veids: **Pēcapmaksa ar pārskaitījumu.**

5.3. Apmaksa izdarāma 10 dienu laikā pēc iepriekšējā mēnesī sniegtajiem pakalpojumiem saskaņā ar "IZPILDĪTĀJA" piestādīto rēķinu.

5.4. Par katru nokavēto apmaksas dienu "PASŪTĪTĀJAM" tiek aprēķināts līgumsods 0,1 % no mēneša abonenta maksas.

## 6. KONFIDENCIALITĀTE.

6.1. Šis Līgums uzskatāms par konfidenciālu. Nav pieļaujama līguma un ar to saistīto dokumentu satura izpaušana trešajai personai bez otras puses rakstiskas piekrišanas, izņemot gadījumus, kas paredzēti LR likumdošanā.

## 7. LĪGUMA PAPILDUS NOTEIKUMI.

7.1. Šis līgums stājas spēkā 2014. gada 01. jūniju un ir noslēgts uz vienu gadu.

7.2. Puses var pārtraukt līgumu pirms termiņa, brīdinot viena otru vienu mēnesi iepriekš.

7.3. Ja abas līgumslēdzēju puses mēnesi pirms līguma noteicējuma nebrīdina viena otru par līgumattiecību pārtraukšanu līgums automātiski tiek pagarināts uz katru nākošo gadu.

7.4. "IZPILDĪTĀJS" patur tiesības lauzt līgumu rakstiski brīdinot "PASŪTĪTĀJU" divas nedēļas iepriekš, ja no "PASŪTĪTĀJA" nav saņemta samaksa par ikmēneša pakalpojumu ilgāk kā 1 mēnesi pēc līgumā noteiktā termiņa, un automātiski pārtraukt mobilās grupas izbraukumus. Par veikto apkalpošanas laiku "PASŪTĪTĀJS" nomaksā "IZPILDĪTĀJA" piestādīto samaksu. Savukārt, ja "PASŪTĪTĀJS" nomaksā līgumsodu un attiecīgos ikmēneša maksājumus, "IZPILDĪTĀJS" līgumā noteikto izbraukumu darbību atjauno.

7.5. Strīdi starp līgumslēdzējām pusēm tiek izskatīti savstarpēji vienojoties vai LR likumdošanā noteiktajā kārtībā.

7.6. Visos pārējos jautājumos, kas nav minēti šajā līgumā, puses vadās no Latvijas Republikas spēkā esošās likumdošanas.

7.7. Par jebkuru Līguma noteikumu maiņu puses savstarpēji paziņo rakstiski divas nedēļas iepriekš.

## 8. NEPĀRVARAMĀ VARA .

8.1 "IZPILDĪTĀJS" un "PASŪTĪTĀJS" nav atbildīgi par Līguma saistību neizpildi, vai nepienācīgu izpildi, ja tā radusies nepārvaramās varas rezultātā.

8.2 "IZPILDĪTĀJS" un "PASŪTĪTĀJS" tiek atbrīvoti no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līguma saistību nepildīšanu, ja tas noticis nepārvaramās varas apstākļu dēļ, konkrēti: ugunsgrēka, plūdu, zemestrīces, citu avāriju vai stihisku nelaimju rezultātā, kā arī kara dēļ, kara stāvokļa vai ārkārtēja stāvokļa dēļ; vai arī, ja stājas spēkā tādi normatīvie akti, kas "IZPILDĪTĀJAM" un "PASŪTĪTĀJAM" traucē pildīt Līgumu, kā arī citu no "IZPILDĪTĀJA" un "PASŪTĪTĀJA" neatkarīgu apstākļu dēļ, ja šie apstākļi, tieši ietekmējuši Līguma pildīšanu. Turklāt, Līguma saistību pildīšanas termiņš tiek atlikts attiecīgi par to laika periodu, kurā darbojās augšminētie apstākļi.

8.3 Gadījumā, ja minētie apstākļi turpinās ilgāk kā 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas, "IZPILDĪTĀJS" un "PASŪTĪTĀJS" ir tiesīgi izbeigt šo Līgumu, pabeidzot norēķinus, saskaņā ar Līguma noteikumiem.

''IZPILDĪTĀJS''  
SIA „Koblenz Drošība”

Reģ. Nr. 40003317923

Juridiskā adrese :Dzirnavu iela 57A – 1, Rīga  
tālrunis/fakss: tālr. 67784333, fax.67019057

Norēķinu konts : LV90PARX0000664841029  
Banka: A/s „Citadele Banka”

kods : PARXLV22

.....  
Raivis Terinks  
z.v.



''PASŪTĪTĀJS''  
Valsts tiesu ekspertīžu birojs

Reģ. Nr. 90000355941

Adrese: Upes iela 1a, Rīga, LV-1013  
tālrunis/fakss:

Norēķinu konts: LV60TREL2190459003000  
Valsts kase

Kods: TREL22

.....  
M.Čentoricka  
z.v.

Administratīvā un finanšu  
departamenta direktora  
vietniece

*M. Sutra* M. Sutra  
26.05.2014.

Administratīvā un finanšu  
departamenta direktore

*M. Kaņepe* M. Kaņepe

26.05.2014.

*L. Feldmane*  
L. Feldmane  
26.05.2014.